Largo Seggiola, 160 - MESSINA
P.IVA 03677510830
800.356040 - 090.9577556 - 351.8469719
direzione@legnocasagreen.it

Ammiraglia MAESTOSA

Splendida e robusta casa in legno di **abete naturale non trattato** con spessore pareti da **68 mm**. Una vera e propria **CASA**, coibentabile e dalle notevoli prestazioni energetiche, confortevole e salubre, perfetta come casa di campagna o di vacanza, ma perfettamente abitabile anche quotidianamente.
Completa di porte e finestre in legno lamellare con doppio vetro e camera riempita con Gas Argon (4-16-4 mm) e pavimento in assito di abete **28 mm**.
Tutte le nostre strutture sono marcate CE **UNI EN 14081-1**, conformi alle *Norme Tecniche per le Costruzioni* italiane e certificate ***Fsc - Forest Stewardship Council.***

Dimensioni esterne: **9,2x13,2 m con verande 17,4 mq.**
Superficie interna: **132,2 mq su 2 piani, suddivisa in 9 vani.**



PREZZO	€ 69.900,00 (IVA inclusa)

IL PREZZO INCLUDE

- IVA
- PORTE E FINESTRE CON DOPPIO VETRO
- PAVIMENTO SPESSORE 28 MM

IL PREZZO ESCLUDE

- TRASPORTO E MONTAGGIO
- IMPIANTI E COIBENTAZIONI
- ACCESSORI A SCELTA (TABELLA SOTTO)

Largo Seggiola, 160 - MESSINA
P.IVA 03677510830
800.356040 - 090.9577556 - 351.8469719
direzione@legnocasagreen.it

PARETI	Listoni di abete nordico, spessore 68 mm, sistema ad incastro Blockhaus
FINESTRE	n. 3 cm 150x200 a doppia anta, n. 6 cm 85x200 ad anta singola n. 1 cm 130x92 a doppia anta, n. 1 cm 70x92 ad anta singola, n. 3 cm 50x52 ad anta singola, tutte complete di vetri doppi e maniglia
PORTE	Esterne: n. 4 cm 85x200 complete di vetri doppi, maniglia e serratura Interne: n. 6 cm 85×200 in legno massello, complete di maniglia e serratura
PAVIMENTO	Listoni di abete nordico, spessore 28 mm
TETTO	Listoni di abete nordico, spessore 19 mm – Sup. 130 mq

ACCESSORI OPZIONALI (prezzo da quantificare in fase di preventivo)

TRASPORTO E MONTAGGIO

Consegna in cantiere, impregnazione e montaggio della struttura

(È possibile preventivare il costo per i calcoli strutturali)





TEGOLE CANADESI

Tegole bituminose ardesiate varie colorazioni

GRONDAIE E PLUVIALI

In PVC o lamiera preverniciata varie colorazioni





SCURI IN LEGNO

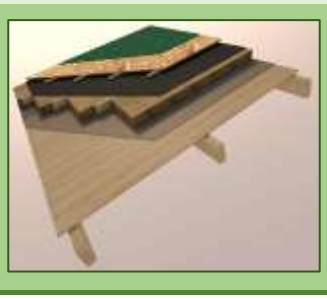
Persiane in legno di abete massello

COIBENTAZIONI

Tetto, pareti e pavimento

Clicca qui per le schede tecniche

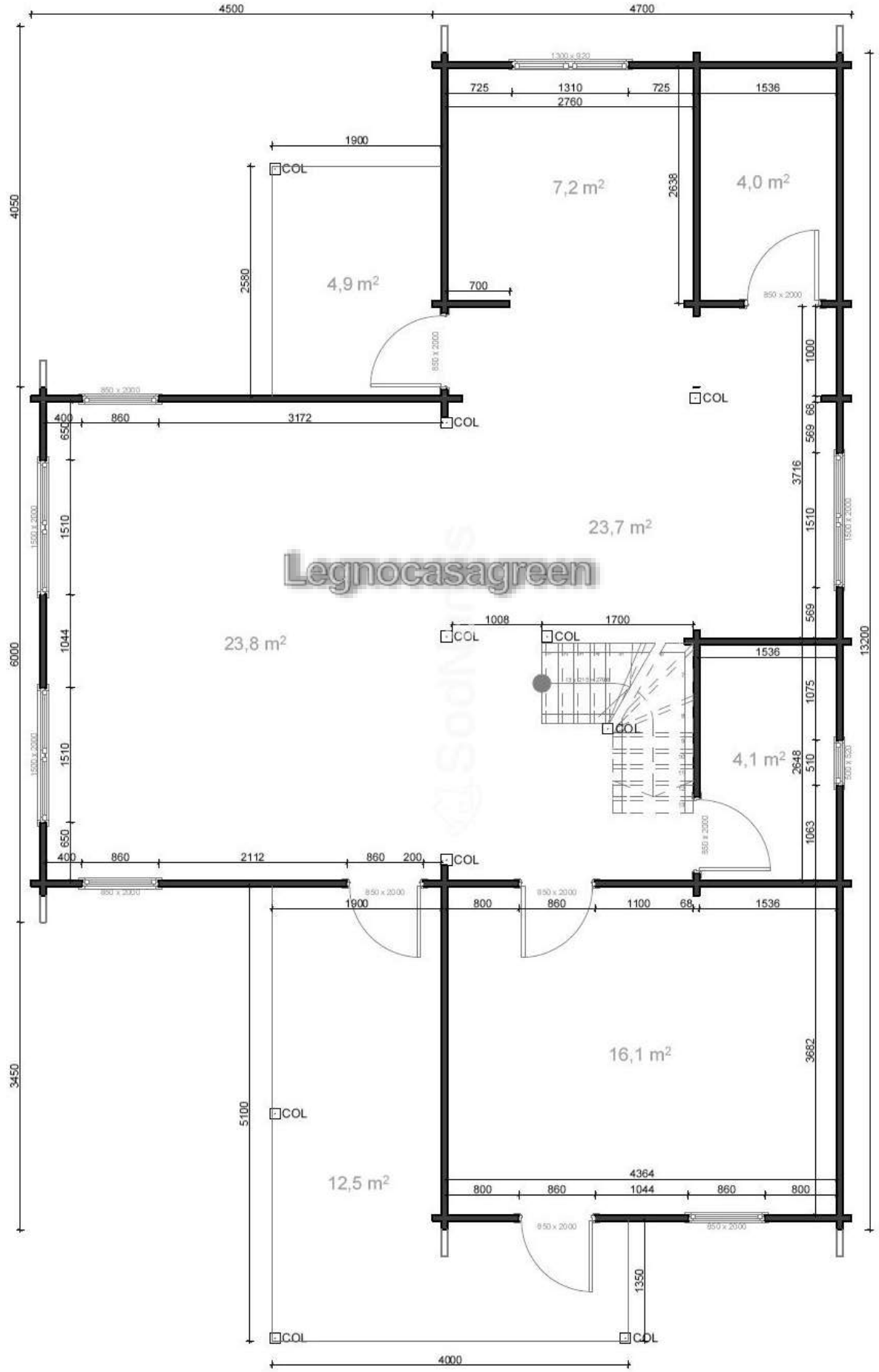
https://www.legnocasagreen.it/vida/foto/pdf_2_671.pdf





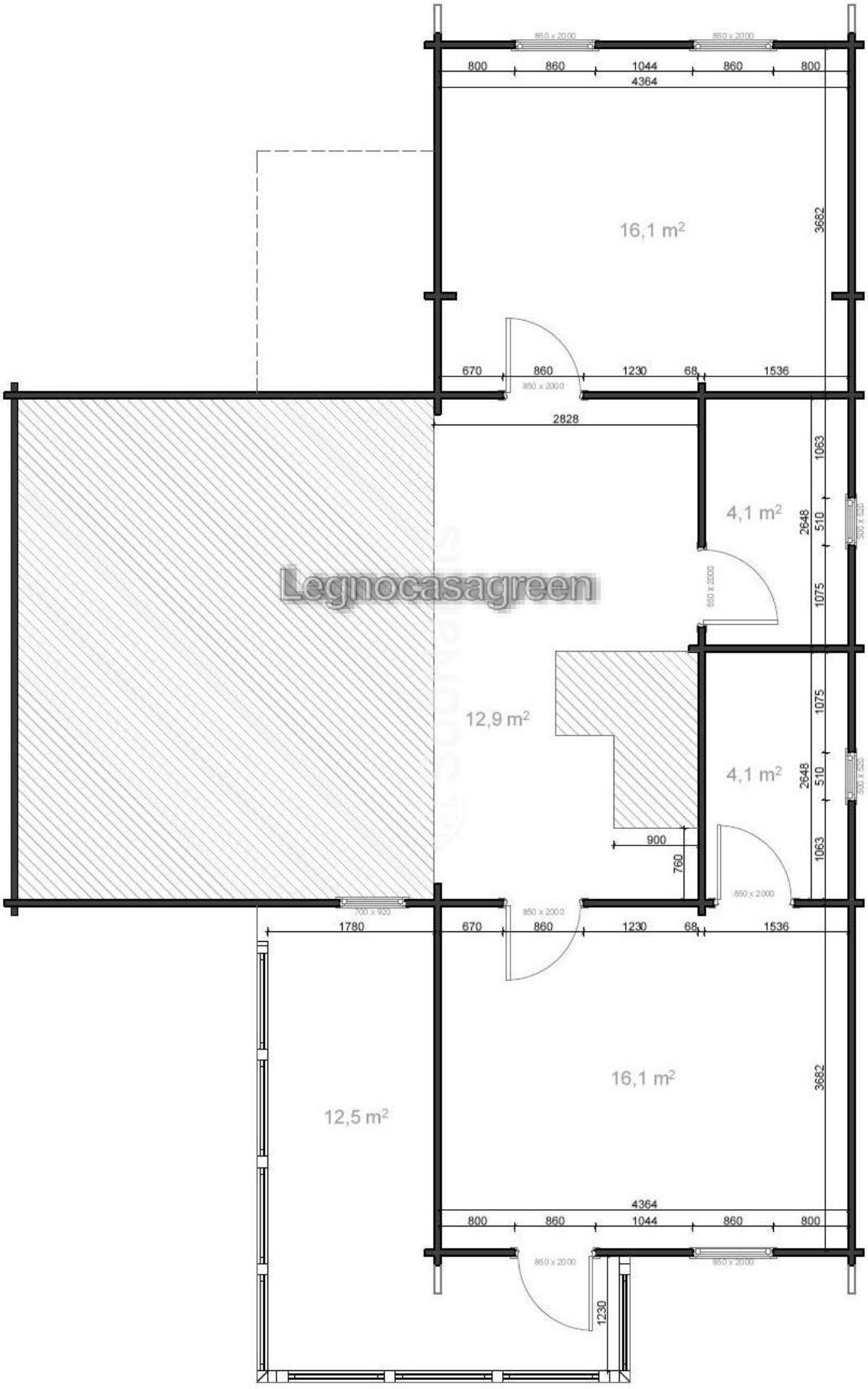
Largo Seggiola, 160 - MESSINA
P.IVA 03677510830
800.356040 - 090.9577556 - 351.8469719
direzione@legnocasagreen.it

Piano terra



Largo Seggiola, 160 - MESSINA
P.IVA 03677510830
800.356040 - 090.9577556 - 351.8469719
direzione@legnocasagreen.it

Piano primo



Largo Seggiola, 160 - MESSINA
P.IVA 03677510830
800.356040 - 090.9577556 - 351.8469719
direzione@legnocasagreen.it





Largo Seggiola, 160 - MESSINA
P.IVA 03677510830
800.356040 - 090.9577556 - 351.8469719
direzione@legnocasagreen.it





Largo Seggiola, 160 - MESSINA
P.IVA 03677510830
800.356040 - 090.9577556 - 351.8469719
direzione@legnocasagreen.it





Largo Seggiola, 160 - MESSINA
P.IVA 03677510830
800.356040 - 090.9577556 - 351.8469719
direzione@legnocasagreen.it



