

# Ammiraglia MAESTOSA

Splendida e robusta casa in legno di **abete naturale non trattato** con spessore pareti da **68 mm**. Una vera e propria **CASA**, coibentabile e dalle notevoli prestazioni energetiche, confortevole e salubre, perfetta come casa di campagna o di vacanza, ma perfettamente abitabile anche quotidianamente.

Completa di porte e finestre in legno lamellare con doppio vetro e camera riempita con Gas Argon (4-16-4 mm) e pavimento in assito di abete **28 mm**.

Tutte le nostre strutture sono marcate **CE UNI EN 14081-1**, conformi alle *Norme Tecniche per le Costruzioni* italiane e certificate **Fsc - Forest Stewardship Council**.

**Dimensioni esterne:** 9,2x13,2 m con verande 17,4 mq.

**Superficie interna:** 132,2 mq su 2 piani, suddivisa in 9 vani.



## PREZZO

# € 69.750,00 (IVA inclusa)

### IL PREZZO INCLUDE

- IVA
- PORTE E FINESTRE CON DOPPIO VETRO
- PAVIMENTO SPESSORE 28 MM

### IL PREZZO ESCLUDE

- TRASPORTO E MONTAGGIO
- IMPIANTI E COIBENTAZIONI
- ACCESSORI A SCELTA (TABELLA SOTTO)

|                  |  |
|------------------|--|
| <b>PARETI</b>    | Listoni di abete nordico, spessore 68 mm, sistema ad incastro Blockhaus  |
| <b>FINESTRE</b>  | n. 3 cm 150x200 a doppia anta, n. 6 cm 85x200 ad anta singola<br>n. 1 cm 130x92 a doppia anta, n. 1 cm 70x92 ad anta singola,<br>n. 3 cm 50x52 ad anta singola, tutte complete di vetri doppi e maniglia |
| <b>PORTE</b>     | Esterne: n. 4 cm 85x200 complete di vetri doppi, maniglia e serratura<br>Interne: n. 6 cm 85x200 in legno massello, complete di maniglia e serratura   |
| <b>PAVIMENTO</b> | Listoni di abete nordico, spessore 28 mm   |
| <b>TETTO</b>     | Listoni di abete nordico, spessore 19 mm – Sup. 130 mq   |

## ACCESSORI OPZIONALI (prezzo da quantificare in fase di preventivo)

### TRASPORTO E MONTAGGIO

Consegna in cantiere, impregnazione e montaggio della struttura

(È possibile preventivare il costo per i calcoli strutturali)



### TEGOLE CANADESI

Tegole bituminose ardesiate varie colorazioni

### GRONDAIE E PLUVIALI

In PVC o lamiera preverniciata varie colorazioni



### SCURI IN LEGNO

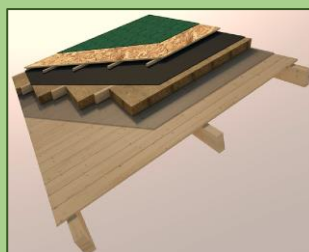
Persiane in legno di abete massello

### COIBENTAZIONI

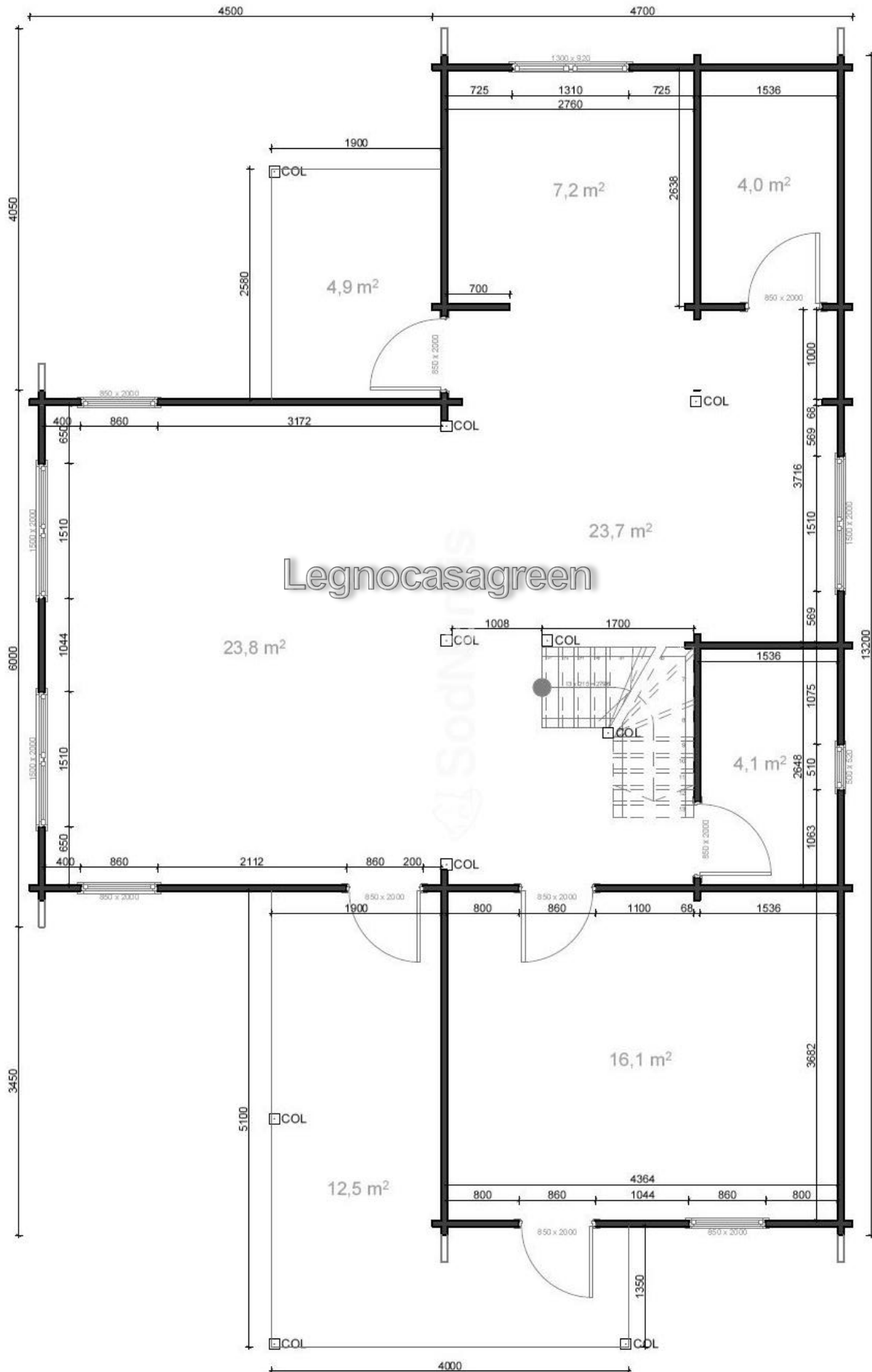
Tetto, pareti e pavimento

Clicca qui per le schede tecniche

[https://www.legnocasagreen.it/vida/foto/pdf\\_2\\_671.pdf](https://www.legnocasagreen.it/vida/foto/pdf_2_671.pdf)



*Piano terra*



*Piano primo*

